



**MEISTERMODERNISIERER**

— Zuhause bleibt am schönsten. —

# MIT SYSTEM AUF ERFOLGSKURS

IHR WEG ZUR  
**MEISTERMODERNISIERER<sup>®</sup>** - PARTNERSCHAFT



# INHALTSVERZEICHNIS

03

ÜBER UNS

04

VORAUSSETZUNG

05

VORTEILE

06

PARTNERSCHAFT

08

LEISTUNGEN

10

MARKENAUFTRITT

12

ANSPRECHPARTNER



# MEISTERMODERNISIERER

Die Spezialisten für die Eigenheim-  
Modernisierung – seit über 25 Jahren

1997 gründeten die beiden Handwerksexperten Paul Meyer und Josef Berchtold die Marke und das Erfolgssystem EINER.ALLES.SAUBER.

Die Mission von EINER.ALLES.SAUBER. ist seitdem die Substanz- und Werterhaltung von Immobilien sowie die Steigerung der Wohn- und Lebensqualität von bewohnten Eigenheimen.

Im Jahr 2024 haben wir die Einführung der neue Marke **MEISTERMODERNISIERER** beschlossen. Ziel war es ein klareres Markenbild für eine bessere und zeitgemäße Außenkommunikation zu schaffen.

Als **MEISTERMODERNISIERER** werden Sie zum Experten für die Eigenheim-Modernisierung nach einem höchstmöglichen Qualitätsstandard und einer weit überdurchschnittlichen Kundenzufriedenheit. Über 5.000 erfolgreich durchgeführte Modernisierungsmaßnahmen und über 60 Partnerbetriebe deutschlandweit untermauern diesen Anspruch.

Die **MEISTERMODERNISIERER** arbeiten nach der **EINER.ALLES.SAUBER.** Methode:



**EINER:**  
Unsere Handwerksbetriebe treten gegenüber ihren Kunden als ausschließlicher Vertragspartner auf.



**ALLES:**  
Unsere Handwerksbetriebe bieten den Kunden umfassende Problemlösungen bei der Eigenheim-Modernisierung.



**SAUBER:**  
Sauberkeit ist ein zentrales Markenversprechen: Unsere Handwerksbetriebe setzen Qualität und Sauberkeit bei der Bauausführung konsequent um.



# VORAUSSETZUNGEN FÜR EINE ERFOLGREICHE PARTNERSCHAFT

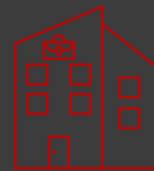
## MEISTERBRIEF

als Zimmerer, Maurer (Bauunternehmer) oder  
Stuckateur



## EIGENER BETRIEB

seit mindestens drei Jahren, finanziell stabil



## PRIVATKUNDEN-ERFAHRUNG

Modernisierung von Eigenheim



## VERÄNDERUNGSBEREITSCHAFT

aufgeschlossen gegenüber Neuem



## INTERESSE

an der Zusammenarbeit und Koordination mit  
Kooperationspartnern für andere Gewerke



# VORTEILE EINER PARTNERSCHAFT

1. Wertvolle betriebswirtschaftliche und organisatorische Unterstützung
2. Exklusive Marketingunterstützung zur Positionierung als Spezialist für die Eigenheim-Modernisierung
3. Gebietsschutz – werden Sie mit uns die Nr. 1 in der Region

4. Deutlich bessere Betriebsergebnisse durch höhere Stundenverrechnungssätze

5. Lückenlose Auftragslage auch in schwierigen Zeiten

6. Lokaler Partner der starken Marke **MEISTERMODERNISIERER**, ohne seine Selbständigkeit aufzugeben



# MIT UNS ALS PARTNER

## **... konzentrieren Sie sich auf die Eigenheim-Modernisierung:**

Ein lukrativer Wachstumsmarkt ist die Modernisierung von privaten Eigenheimen, der im Gegensatz zum Neubau zunehmend an Bedeutung gewinnt.

## **... machen Sie das, was Sie am Besten können:**

Sie bringen die nötige fachliche Expertise mit, wir unterstützen Sie im Marketing und der betriebswirtschaftlichen Beratung.

## **... erhalten Sie Ihr eigenes Vertragsgebiet:**

Unser Gebietsschutz stellt sicher, dass Sie ein Vertragsgebiet erhalten, in dem ausschließlich Sie mit den Leistungen der **MEISTERMODERNISIERER** werben. So werden Sie zur Nr. 1 in der Eigenheim-Modernisierung.





**.. bleiben Sie ein eigenständiger Unternehmer in einem starken Verbund:**

Sie nutzen gleichzeitig die Vorteile einer großen Gemeinschaft und einer nationalen Marke zum Wohle ihres Betriebes. Trotzdem bleiben Sie selbständiger Unternehmer. Entscheiden sie selbst, wie groß das Geschäftsfeld „Eigenheim-Modernisierung“ in ihrem Unternehmen sein soll und welche Hilfsmittel und Unterstützung sie von uns benötigen.

**... werden Sie Teil einer starken Gruppe:**

Ein wichtiges Element für den Erfolg von **MEISTERMODERNISIERER** ist der offene und konkurrenzlose Austausch aller Partner untereinander. Insbesondere die halbjährlichen Partnertreffen fördern den Erfahrungsaustausch.



# UNSERE LEISTUNGEN

## MARKETING

Wir erstellen zu Beginn der Partnerschaft einen professionellen und zeitgemäßen Werbeplan. Diesen passen wir gemeinsam mit Ihnen laufend auf Ihren Betrieb, Ihr Werbebudget und Ihre Bedürfnisse an. Unsere Werbeplanung bietet für Sie einen ausgewogenen Marketingmix, aus klassischen Werbemitteln, Onlinemarketingmaßnahmen und einem verkaufsoptimierten Internetauftritt. Sie erhalten eine Aufstellung der verschiedenen Werbeaktionen und -daten und wir kümmern uns um die Ausführung.

Die Kernpunkte unseres Marketings:

- Mehr lokale Sichtbarkeit (Gebietsschutz)
- Konzentration auf eine spitze Zielgruppe
- Umfangreicher Markenauftritt

## BETRIEBSWIRTSCHAFT

### Finanzen und Ziele

Die von Ihnen festgelegten Ziele brechen wir auf Ihr tägliches Geschäft herunter und definieren Ihre Stundensätze. Die Zielplanung wird für Sie jährlich entsprechend veränderter Umstände (z.B. neue Mitarbeiter, Firmenerweiterung durch eine Halle) und neuer Ziele angepasst. Darüber hinaus stehen wir Ihnen auch zu den Themen Investitionen und Verbesserung der Liquidität zur Seite.

### Strategisches Erfolgs-Kontroll-System (S.E.K.S.)

Ziele setzen allein reicht nicht, sie müssen auch kontrolliert werden. Dabei hilft Ihnen das strategische Erfolgs-Kontroll-System. Dieses von und für MEISTERMODERNISIERER speziell entwickelte Software-Programm macht den Erfolg Ihrer Werbung, Ihres Verkaufs und Ihrer Auftragsabwicklung auf einfachste Weise sichtbar.





## VERKAUFSUNTERSTÜTZUNG

### **Kaufen lassen – statt verkaufen**

Sie werden staunen, wie schnell Sie mit unseren bewährten Verkaufswerkzeugen Ihren Verdienst erheblich verbessern.

### **Angebotserstellung**

Bei uns erfahren Sie, wie Sie Angebote schreiben, die begeistern und verkaufen. Sie lernen, wie Sie es schaffen, dass Kunden von sich aus mehr investieren.

### **Empfehlungen erhalten**

Empfehlungen sind der einfachste und kostengünstigste Weg, an Neukunden zu kommen. Sie bekommen von uns ein komplettes System, das es Ihnen einfach macht, Kundenempfehlungen zu generieren.

## BETRIEBSFÜHRUNG / ORGANISATION

### **Chefcoaching / Erfa Gruppen**

Optimieren sie mit uns ihre Betriebsorganisation und entlasten Sie sich als Chef durch unsere umfassende Unterstützung und den regelmäßigen, vorbehaltlosen Austausch mit ihren Markenkollegen. Durch die Systemzentrale und der Gruppe aus erfahrenen Branchenprofis aus ganz Deutschland erhalten Sie wertvolle Tipps und Unterstützung bei den täglichen Herausforderungen als Handwerksunternehmer.

### **Kooperationspartner**

Sie bekommen von uns Unterstützung beim Aufbau Ihres Kooperationspartner-Netzwerks. Wir erklären Ihnen, worauf Sie achten müssen und wie Sie es am Besten angehen.

### **Sauberkeit bei der Ausführung**

Sauberkeit bedeutet dem **MEISTERMODERNISIERER**-Betrieb mehr, es ist Teil unserer Leistung und durchzieht den gesamten Kundenkontakt. Sie und Ihr Team werden von uns bei der Umsetzung durch geeignete Hilfsmittel und Checklisten unterstützt.

### **Mitarbeiterführung**

Motivierte und fähige Mitarbeiter sind die Grundlage für hochwertige Leistungen. Wir unterstützen Sie bei der Suche nach neuen Fachkräften und geben Ihnen Hilfestellung zur Mitarbeiterbindung.



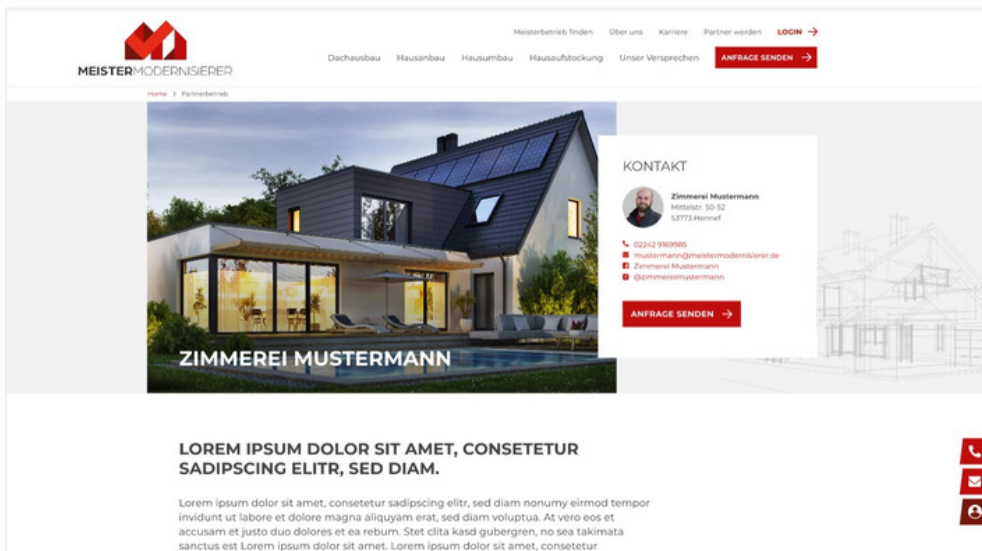
# DER MARKENAUFTRITT

## GESCHÄFTSPAPIERE



- Briefpapier
- Umschläge
- Visitenkarten

## PARTNER-WEBSITE

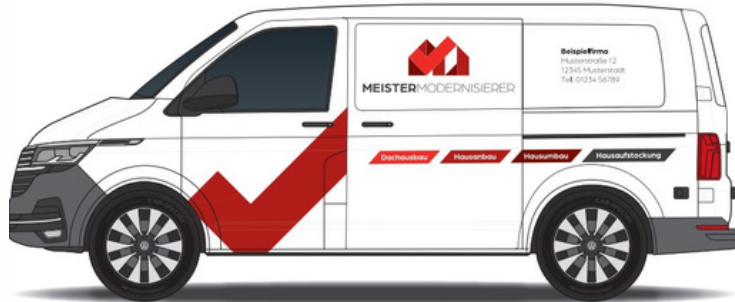


### Features:

- Möglichkeit Referenzen zu zeigen
- Standort - und Mitarbeitervorstellung
- Imagevideo / Teamvorstellung
- Social Media Links
- uvm.



# FAHRZEUGBESCHRIFTUNG



Unkomplizierte Fahrzeugbeschriftung durch einen nationalen Partner

# PRINTWERBUNG

## VON BAUANFRAGE BIS ZUM SCHLÜSSELFERTIGEN DACHAUSBAU.

SEIT 1995 SIND WIR MEISTERMODERNISIERER IHD SPEZIALIST FÜR DIE MODERNISIERUNG BEWOHNTER EIGENHEIME IN DEUTSCHLAND. UNSERE LEISTUNGEN AUF EINEN BLICK:

- Komplettpaket**  
Wir organisieren Ihr gesamtes Projekt und sind Ihr EINER Ansprechpartner bei ALLEN Fragen.
- Terminstreu**  
Sämtliche Arbeiten werden termingerecht erledigt.
- Festpreise**  
Sie erhalten ein Komplettangebot zum Festpreis für die handwerklichen Leistungen.
- Sauberkeit**  
Wir legen großen Wert darauf, dass Ihnen während der Bauphase Beteiligungen durch Schmutz und Staub erspart bleiben und setzen spezielle Staubschutztechniken ein.
- Qualität**  
Ihre Erwartungen sind hoch. Unsere eigenen guru selbst nach höher. Aufträge sind für uns erst abgeschlossen, wenn Sie und wir zufrieden sind.



**Zimmerl Mustermann**  
Mustermannstraße 11 | 12345 Musterstadt  
Telefon: +49 123 456789 | info@zimmerlmustermann.de  
[meistermodernisierer.de](http://meistermodernisierer.de)



**WIR MEISTER-MODERNISIEREN.  
WENN ANFORDERUNGEN  
UND ANSPRÜCHE  
HÖHER WERDEN.**

**MEISTERMODERNISIERER**

Zuhause ist Leben. Und dass ändert sich ein Leben lang. Da kann die eine mit viel Liebe geplante Wandfläche schon mal an ihre Grenzen stoßen. Aber zwischen Keller und Dach gibt es unendliche Möglichkeiten. Mit einem Dachausbau schaffen wir einfach mehr – mehr Licht, Platz und Wohnqualität. Mehr für Sie. Gerne unserem Anspruch.

**ZUHAUSE BLEIBT AM SCHÖNSTEN.**

## Printwerbung

Sie können über die Systemzentrale Vorlagen für Zeitungsanzeigen beziehen, ebenso stellen wir thematische Handzettel zur Verfügung und kümmern uns sowohl um die Bestellung als auch um die Verteilung.



# Das MEISTERMODERNISIERER-Team

Leicht den richtigen Ansprechpartner finden

So können Sie uns erreichen  
(von Montag bis Freitag zwischen 8 Uhr und 16 Uhr):

## MEISTERMODERNISIERER

EINER.ALLES.SAUBER. Baumodernisierung-Systemzentrale AG

Apothekerstraße 18, 59755 Arnsberg

Tel.: 02932 99294-0

[kontakt@meistermodernisierer.de](mailto:kontakt@meistermodernisierer.de)

[www.meistermodernisierer.de](http://www.meistermodernisierer.de)



**Matthias Menne – Vorstand**

**E-Mail:** [menne@team-eas.de](mailto:menne@team-eas.de)

**Telefon:** 02932 99294-11



**Denise Godmann –  
Projektmanagement**

**E-Mail:** [godmann@team-eas.de](mailto:godmann@team-eas.de)

**Telefon:** 02932 99294-13





**Lisa Schmöle –  
Marketing Beratung**

**E-Mail:** schmoele@team-eas.de  
**Telefon:** 02932 99294-22



**Grischa Eckey –  
Onlinemarketing**

**E-Mail:** eckey@team-eas.de  
**Telefon:** 02932 99294-21



**Norbert Schulte –  
Betriebswirtschaftliche Beratung**

**E-Mail:** schulte@team-eas.de  
**Telefon:** 02932 99294-14





## **MEISTER**MODERNISIERER

EINER.ALLES.SAUBER.®

Baumodernisierung-Systemzentrale AG

Apothekerstraße 18

59755 Arnsberg

Telefon: 02932 99264-0

Mail: [kontaktmeistermodernisierer.de](mailto:kontaktmeistermodernisierer.de)

Internet: [www.meistermodernisierer.de](http://www.meistermodernisierer.de)